

Envoyé en préfecture le 25/04/2025

Reçu en préfecture le 25/04/2025

Publié le

ID : 059-215900333-20250424-692-DE



CONVENTION DE SOUTIEN 2025

DE LA COMMUNE DE AULNOYE-AYMERIES A L'AGENCE DE DEVELOPPEMENT ET D'URBANISME SAMBRE-AVESNOIS HAINAUT THIERACHE

AU TITRE DU PROGRAMME PARTENARIAL D'ACTIVITÉS 2023-2026

Conv. N°2025-20



Envoyé en préfecture le 25/04/2025

Reçu en préfecture le 25/04/2025

Publié le

ID : 059-215900333-20250424-692-DE



Envoyé en préfecture le 25/04/2025

Reçu en préfecture le 25/04/2025

Publié le

ID : 059-215900333-20250424-692-DE



Vu le Code Général des Collectivités Territoriales ;

Vu la note technique NOR: ETLL1509571N du Ministère du Logement, de l'Égalité des Territoires et de la Ruralité relative aux agences d'urbanismes : conditions de fonctionnement, modalités de financement et rôle des services de l'Etat, en date du 30 avril 2015 ;

Vu la convention ANCT-FNAU, en date du 7 octobre 2020 ;

Vu la convention de coopération Etat- FNAU 2021-2027, en date du 2 décembre 2020 ;

Vu le Code de l'urbanisme, et notamment l'article L.132-6 relatif aux agences d'urbanismes et leurs missions, modifié par la loi n° 2021-1104 du 22 août 2021- Art.205 ;

Vu la délibération n° 202 en date du 14 octobre 2021 relative à l'adhésion de la commune de Aulnoye-Aymeries à l'Agence de Développement et d'Urbanisme Sambre Avesnois Hainaut Thiérache ;

Vu la délibération n° 692 en date du 24/04/2025 relative à la signature d'une convention de soutien entre la commune de Aulnoye-Aymeries et l'Agence de Développement et d'Urbanisme Sambre Avesnois Hainaut Thiérache,

Il est convenu ce qui suit :

ENTRE

La ville d'Aulnoye-Aymeries sise en Mairie d'Aulnoye-Aymeries, 15 Place du Docteur Guersant 59620 AULNOYE-AYMERIES représentée par son Maire Monsieur Bernard BAUDOUX, agissant en vertu de la délibération n°1 du 24/05/2020,

D'une part,

ET

L'Agence de Développement et d'Urbanisme – Sambre Avesnois Hainaut Thiérache, sise 22 Avenue de Verdun – BP 30273 – 59607 MAUBEUGE CEDEX, représentée par son premier Vice-Président, Monsieur Jean-Pierre CHOEL et désignée dans ce qui suit par « l'agence » ou le sigle « A.D.U. »

D'autre part,

PREAMBULE

La définition des missions des agences d'urbanisme, organismes de réflexion, d'études et d'accompagnement des politiques publiques, est définie dans l'article L.132-6 du code de l'urbanisme, modifié par la loi n° 2021-1104 du 22 août 2021- Art.205. Les agences d'urbanismes ont notamment pour missions :

- **Le suivi des évolutions urbaines et développement de l'observation territoriale ;**
- La participation à la **définition des politiques d'aménagement et de développement et à l'élaboration des documents d'urbanisme et de planification**, notamment les PLUi et les SCoT ;
- La préparation des **projets de territoires** dans un souci d'approche intégrée et d'harmonisation des politiques publiques ;

- La contribution à la **diffusion des innovations, des démarches et outils du développement territorial durable** et la qualité urbaine et paysagère ;
- L'accompagnement des **coopérations transfrontalières et des coopérations décentralisées** liées aux stratégies urbaines ;
- La contribution à la **mise en place des observatoires de l'habitat et du foncier** prévus au III de l'article L. 302-1 du code de la construction et de l'habitation ;
- Un **apport ponctuel d'ingénierie**, dans le cadre d'un **contrat de projet partenarial d'aménagement ou d'une convention d'opération de revitalisation de territoire**, dans les territoires qui sont situés à proximité du périmètre d'action.

Espace de débat, de dialogue et de négociation, les agences permettent la conduite en commun des politiques publiques dans un but d'intérêt général.

Le programme partenarial d'activités est élaboré en associant l'ensemble des membres qui peuvent en tirer des résultats.

La présente convention s'inscrit dans le Programme Partenarial d'Activités défini par les membres administrateurs de l'A.D.U., celui-ci formant un cadre de travail commun considéré d'intérêt général. Celui-ci est mis en œuvre sous la responsabilité de l'A.D.U.

ARTICLE 1 – OBJET DE LA CONVENTION

La présente convention définit le soutien technique et financier conclu entre la commune de Aulnoye-Aymeries et l'agence sur l'année 2025.

L'Agence de Développement et d'Urbanisme - Sambre Avesnois Hainaut Thiérache (A.D.U.) a défini les orientations du Programme Partenarial d'Activités, parmi lesquelles figurent la contribution de l'A.D.U. aux projets de revitalisation des centres-villes et des centre-bourgs.

En bénéficiant des compétences techniques multithématiques propres à l'agence et des travaux réalisés par celle-ci, inscrits dans le Programme Partenarial d'Activités initié, voté et approuvé par le Conseil d'Administration et mis en œuvre sous la responsabilité de l'A.D.U., la commune de Aulnoye-Aymeries souhaite bénéficier de l'accompagnement de l'agence afin de poursuivre son projet global de redynamisation du centre-ville.

ARTICLE 2 – DECOMPOSITION DES MISSIONS EN SOUTIEN AUX AXES DU PROGRAMME PARTENARIAL D'ACTIVITES

Mission transversale : Mission de soutien technique afin d'accompagner la commune à poursuivre son projet global de redynamisation du centre-ville.

Le soutien de la commune d'Aulnoye-Aymeries aux activités de l'A.D.U. permettra à la commune de bénéficier d'un accompagnement global sur la mise en œuvre de son projet global de redynamisation du centre-ville.

Cet accompagnement s'appuiera sur les compétences techniques multithématiques de l'agence et notamment en matière d'observation territoriale, d'études urbaines et d'aménagement opérationnel.

Plus spécifiquement, les activités développées par l'A.D.U. dans le cadre de son Programme Partenarial d'Activités permettront à la commune d'Aulnoye-Aymeries de bénéficier des accompagnements suivants :

- **Réalisation d'observatoires et d'études** pour mieux comprendre les dynamiques locales, en lien avec la Politique de la Ville notamment.
- **Élaboration d'un Master Plan** et de supports cartographiques pour guider les aménagements.
- **Développement de la concertation** avec les habitants, scolaires, usagers, acteurs économiques et collectivités pour intégrer leurs besoins et attentes dans les projets.
- **Réalisation d'études urbaines** incluant diagnostic, stratégie, scénarios et programme d'actions pour améliorer l'espace urbain.
- **Réalisation de diagnostics pour les projets de constructions et d'aménagement** (sociodémographique, habitat, urbain, paysager, etc.), ainsi que des schémas d'aménagement et études de faisabilité.
- **Conseil pour la requalification d'espaces publics** et de voirie, notamment pour les places, espaces verts et parcs.
- **Accompagnement dans la maîtrise foncière à travers la réalisation de DUP**

ARTICLE 3 – LES ENGAGEMENTS DES PARTIES

L'A.D.U. s'engage :

- 1) A garantir la communication à la commune de toute pièce justifiant la réalisation de ses engagements ;
- 2) A mettre en œuvre les moyens nécessaires à la réalisation du programme par l'accompagnement d'un responsable projet et d'une équipe projet regroupant ponctuellement les compétences suivantes : urbaniste, architecte, chargé d'études planification, chargé d'études habitat, chargé d'études observatoire, chargé d'études transition énergétique, spécialiste des marchés publics, ...
- 3) A répondre aux demandes ponctuelles de la ville sous un délai de 7 jours ouvrés à compter de la réception de la demande écrite.
- 4) A organiser des réunions techniques à intervalle régulier avec les services de la commune permettant de rendre compte des avancées du partenariat.
- 5) Fournir le compte de résultat détaillé de l'exercice et ses annexes ;
- 6) Faciliter tout contrôle éventuel, lié à l'attribution de fonds public (chambre régionale des comptes, inspection générale des finances) et à répondre à toute demande d'information ;
- 7) Faire procéder, dans le cadre des obligations légales auxquelles l'association est soumise, au contrôle par un commissaire aux comptes. Elle s'engage à transmettre à l'administration, dans les délais utiles, tout rapport produit par le commissaire aux comptes

La commune de Aulnoye-Aymeries s'engage à :

- 1) En contrepartie des obligations imposées par la présente convention et sous la condition expresse qu'elle en remplisse réellement toutes les clauses, la ville de Aulnoye-Aymeries attribue à l'A.D.U. une subvention.
- 2) Faciliter l'accès à toutes les données et études nécessaires à l'A.D.U. pour l'exercice de ses missions.

- 3) Formaliser par écrit toute demande ponctuelle en respectant un délai minimum de 7 jours ouvrés pour réception des éléments souhaités.
- 4) Ne pas modifier les éléments fournis par l'agence, notamment dans le cadre du lancement de marché sans sa validation au préalable.

ARTICLE 4 – DUREE DE LA CONVENTION ET MODALITES DE VERSEMENT

La présente convention est conclue sur l'année 2025. Elle prend effet à compter de sa signature et prends fin au 31/12/2025.

Cette durée pourra être prolongée par avenant dans lequel seront définis la durée, les modalités de cette prolongation et les éventuelles incidences financières.

Au titre du soutien financier des missions définies ci-dessus, la ville accordera une subvention de 10 000 € sur la durée totale de la convention, à l'A.D.U. qui sera versée comme suit :

- 5 000 € au 30/06/2025
- 5 000 € au 31/12/2025

La subvention à allouer à l'A.D.U., fixée ci-dessus, sera réglée par virement au compte ouvert au nom de l'A.D.U. à la Caisse d'Epargne Hauts-de-France, Centre d'affaires Valenciennes, 9001 Avenue Georges Pompidou 59300 VALENCIENNES, sous le numéro :

Banque	Guichet	Compte	Clé RIB
16275	50000	08001932851	97

ARTICLE 5 - COMPTABILITE

L'A.D.U. tiendra une comptabilité conforme aux règles définies par le plan comptable des associations et respectera la législation fiscale et sociale propre à son activité.

ARTICLE 6 - CONTROLE D'ACTIVITES

La commune pourra à tout moment procéder à tout contrôle ou investigation qu'elle jugera utiles, tant directement que par des personnes ou organismes dûment mandatés par elle, pour s'assurer du bien-fondé des actions entreprises par l'A.D.U. et du respect de ses engagements vis-à-vis de la commune.

ARTICLE 7 - CONTROLE FINANCIER

Sur simple demande de la commune, l'A.D.U. devra communiquer tous ses documents comptables et de gestion relatifs aux périodes couvertes par la convention, aux fins de vérification par la personne habilitée par la commune.

L'A.D.U. adressera à la commune, dans les deux mois de leur approbation par l'Assemblée Générale : le bilan de l'exercice écoulé et les annexes, dûment certifiés par le commissaire aux comptes, ainsi que le rapport de ce dernier.

ARTICLE 8 – PROPRIETE DES ETUDES ET COMMUNICATION

Les études réalisées dans le cadre du Programme Partenarial d'Activités sont la propriété de l'A.D.U. Chaque membre, dont la commune Aulnoye-Aymeries, peut en avoir communication et en utiliser les résultats.

Ainsi, l'A.D.U. veille à en assurer une large diffusion auprès de ses membres qu'ils aient ou non participé à son financement.

ARTICLE 9 – RESILIATION DE LA CONVENTION

La commune de Aulnoye-Aymeries se réserve le droit de mettre fin unilatéralement et à tout moment à la présente convention : en cas de non-respect de l'une des clauses de la présente convention ou de ses avenants, dès lors que dans le mois (30 jours) suivant la réception, l'association n'aura pas pris les mesures appropriées, ou sans préavis en cas de faute lourde.

ARTICLE 10 – LITIGE

En cas de litige issu de l'application de la présente convention, n'ayant pu être préalablement réglé de façon amiable, la juridiction compétente sera le Tribunal Administratif de Lille.

Lu et approuvé, en date du, par les signataires :

Pour la Mairie de Aulnoye-Aymeries,	Pour l'A.D.U.
Le Maire, Monsieur Bernard BAUDOUX	Le Premier Vice-Président, Monsieur Jean-Pierre CHOEL

Envoyé en préfecture le 25/04/2025

Reçu en préfecture le 25/04/2025

Publié le

ID : 059-215900333-20250424-692-DE



**RETROUVEZ NOS LIENS IMPORTANTS
EN SCANNANT CE QR CODE**



AGENCE DE DÉVELOPPEMENT ET D'URBANISME
Sambre Avesnois Hainaut Thiérache

Une agence pour imaginer et concevoir le territoire de demain

Agence de Développement et d'Urbanisme Sambre Avesnois Hainaut Thiérache

22 Avenue de Verdun, 59600 MAUBEUGE
adus@adus.fr | Tél: 03.27.53.01.23 | www.adus.fr